**Приложение. № 3**

**Д Е К Л А Р А Ц И Я**

**по чл. 59, ал. 1, т. 3 от Закона за мерките срещу изпирането на пари (ЗМИП)**

Долуподписаният/ата/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

*(собствено, бащино и фамилно име)*

в качеството си на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(посочва се длъжността и качеството, в което лицето има право да представлява и управлява - напр. изпълнителен директор, управител или др.)*

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*/наименование на юридическото лице, физическото лице и вид на търговеца/*

регистриран/вписан в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ регистър към \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с ЕИК/БУЛСТАТ/ под №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

във връзка с участие в електронен търг за продажба на недвижими имот, собственост на „Национална компания индустриални зони” ЕАД, представляващи:

* **Поземлен имот с идентификатор № 18174.60.322** (осемнадесет хиляди сто седемдесет и четири, точка, шестдесет, точка, триста двадесет и две) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-24/28.03.2016 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед: 18-1662-10.03.2017 г. на началник на СГКК-Софийска област, с адрес на поземлен имот: с. Гурмазово, местност Спорното с площ 12 595 (дванадесет хиляди петстотин деветдесет и пет) квадратни метра, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, стар идентификатор: 18174.60.256, с номер по предходен план: 256, квартал: 6 (шест), парцел: І (първи), при съседи поземлени имоти с идентификатори: 18174.60.345, 18174.60.343, 18174.60.323, 18174.60.321 съгласно скица на поземлен имот № 15-275733-13.06.2017 г. на СГКК-Софийска област.
* **Поземлен имот с идентификатор № 18174.60.323** (осемнадесет хиляди сто седемдесет и четири, точка, шестдесет, точка, триста двадесет и три) по КККР, одобрени със Заповед № РД-18-24/28.03.2016 г. на изпълнителния директор на АГКК, последно изменение със заповед: 18-1662-10.03.2017 г. на началник на СГКК-Софийска област, с адрес на поземлен имот: с. Гурмазово, местност Спорното с площ 17 828 (седемнадесет хиляди осемстотин двадесет и осем) квадратни метра, трайно предназначение на територията: урбанизирана, начин на трайно ползване: за друг вид производствен, складов обект, стар идентификатор: 18174.60.256, номер по предходен план: 256, квартал: 6 (шест), парцел: ХІІІ (тринадесети), при съседи поземлени имоти с идентификатори: 18174.60.343, 18174.60.324, 18174.60.320, 18174.60.321, 18174.60.322 съгласно скица на поземлен имот № 15-275765-13.06.2017 г. на СГКК-Софийска област.

**Д Е К Л А Р И Р А М, Ч Е:**

|  |
| --- |
| І. Действителни собственици на представляваното от мен юридическо лице/правно образувание са следните физически лица: |
| 1. ...................................................................................................................................................... , |
| *(име, презиме, фамилия)* |
| ЕГН/ЛНЧ: ....................................................., дата на раждане: ....................................................... , |
| *(в случай че лицето няма ЕГН или ЛНЧ)* |
| гражданство/а: .................................................................................................................................. , |
| *(посочва се всяко гражданство на лицето)* |
| Държава на пребиваване, в случай че е различна от Република България, или държавата по гражданството: ................................................................................................................................... , |
| постоянен адрес на територията на Република България или друг адрес (за чужди граждани без постоянен адрес на територията на Република България): ............................................................... , |
| което е[2]: |
| [\_] лице, което пряко или косвено притежава 25 или повече на сто от акциите, дяловете или правата на глас, включително посредством държане на акции на приносител, съгласно § 2, ал. 1, т. 1 от допълнителните разпоредби на ЗМИП; |
| [\_] лице, упражняващо контрол по смисъла на § 1в от допълнителните разпоредби на Търговския закон (посочва се конкретната хипотеза) ....................................................................... ; |
| [\_] лице, упражняващо решаващо влияние при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване, прекратяване на дейността и други въпроси от съществено значение за дейността, съгласно § 2, ал. 3 от допълнителните разпоредби на ЗМИП; |
| [\_] лице, което упражнява краен ефективен контрол чрез упражняването на права чрез трети лица, включително, но не само, предоставени по силата на упълномощаване, договор или друг вид сделка, както и чрез други правни форми, осигуряващи възможност за упражняване на решаващо влияние чрез трети лица, съгласно § 2, ал. 4 от допълнителните разпоредби на ЗМИП; |
| [\_] (посочва се конкретната категория) учредител, доверителен собственик, пазител, бенефициер или лице, в чийто главен интерес е създадена или се управлява доверителната собственост, или лице, което в крайна сметка упражнява контрол над доверителната собственост посредством пряко или косвено притежаване или чрез други средства, или лице, заемащо длъжност, еквивалентна или сходна с предходно посочените; |
| [\_] лице, от чието име и/или за чиято сметка се осъществява дадена операция, сделка или дейност и което отговаря най-малко на някое от условията, посочени в § 2, ал. 1, т. 1 – 3 от допълнителните разпоредби на ЗМИП; |
| [\_] лице, изпълняващо длъжността на висш ръководен служител, когато не може да се установи друго лице като действителен собственик; |
| [\_] друго (посочва се) ............................................................................................................................ |
| Описание на притежаваните права: ................................................................................................... |
| .......................................................................................................................................................... |
| 2. ....................................................................................................................................................... |
| *(име, презиме, фамилия)* |
| ЕГН/ЛНЧ: ....................................................., дата на раждане: ....................................................... , |
| *(в случай че лицето няма ЕГН или ЛНЧ)* |
| гражданство/а: ................................................................................................................................. , |
| *(посочва се всяко гражданство на лицето)* |
| Държавата на пребиваване, в случай че е различна от Република България, или държавата по гражданството: ......................................................................................................................................................... , |
| постоянен адрес на територията на Република България или друг адрес (за чужди граждани без постоянен адрес на територията на Република България): .............................................................. |
| ......................................................................................................................................................... , |
| което е[3]: |
| [\_] лице, което пряко или косвено притежава 25 или повече на сто от акциите, дяловете или правата на глас, включително посредством държане на акции на приносител, съгласно § 2, ал. 1, т. 1 от допълнителните разпоредби на ЗМИП; |
| [\_] лице, упражняващо контрол по смисъла на § 1в от допълнителните разпоредби на Търговския закон (посочва се конкретната хипотеза) ..................................................................... ; |
| [\_] лице, упражняващо решаващо влияние при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване, прекратяване на дейността и други въпроси от съществено значение за дейността, съгласно § 2, ал. 3 от допълнителните разпоредби на ЗМИП; |
| [\_] лице, което упражнява краен ефективен контрол чрез упражняването на права чрез трети лица, включително, но не само, предоставени по силата на упълномощаване, договор или друг вид сделка, както и чрез други правни форми, осигуряващи възможност за упражняване на решаващо влияние чрез трети лица, съгласно § 2, ал. 4 от допълнителните разпоредби на ЗМИП; |
| [\_] (посочва се конкретната категория) учредител, доверителен собственик, пазител, бенефициер или лице, в чийто главен интерес е създадена или се управлява доверителната собственост, или лице, което в крайна сметка упражнява контрол над доверителната собственост посредством пряко или косвено притежаване или чрез други средства, или лице, заемащо длъжност, еквивалентна или сходна с предходно посочените; |
| [\_] лице, от чието име и/или за чиято сметка се осъществява дадена операция, сделка или дейност и което отговаря най-малко на някое от условията, посочени в § 2, ал. 1, т. 1 – 3 от допълнителните разпоредби на ЗМИП; |
| [\_] лице, изпълняващо длъжността на висш ръководен служител, когато не може да се установи друго лице като действителен собственик; |
| [\_] друго (посочва се) ........................................................................................................................... |
| Описание на притежаваните права: ................................................................................................... |
| .......................................................................................................................................................... |
| ІІ. Юридически лица или други правни образувания, чрез които пряко или непряко се упражнява контрол върху представляваното от мен юридическо лице/правно образувание, са: |
| А. Юридически лица/правни образувания, чрез които пряко се упражнява контрол[4]: |
| .......................................................................................................................................................... , |
| *(посочва се наименованието, както и правноорганизационната форма на юридическото лице или видът на правното образувание)* |
| седалище: ........................................................................................................................................ , |
| *(държава, град, община)* |
| адрес: ......................................................................................................., |
| вписано в регистър ......................................................................................, |
| ЕИК/БУЛСТАТ или номер в съответния национален регистър: .............................. |
| Представители[5]: |
| 1. ...................................................................................................................................................... , |
| *(име, презиме, фамилия)* |
| ЕГН/ЛНЧ: ....................................................., дата на раждане: ....................................................... , |
| *(в случай че лицето няма ЕГН или ЛНЧ)* |
| гражданство/а: .................................................................................................................................. |
| *(посочва се всяко гражданство на лицето)* |
| Държава на пребиваване, в случай че е различна от Република България, или държавата по гражданството: .......................................................................................................................................................... , |
| постоянен адрес на територията на Република България или друг адрес (за чужди граждани без постоянен адрес на територията на Република България): ................................................................ |
| ........................................................................................................................................................... |
| 2. ...................................................................................................................................................... , |
| *(име, презиме, фамилия)* |
| ЕГН/ЛНЧ: ....................................................., дата на раждане: ....................................................... , |
| *(в случай че лицето няма ЕГН или ЛНЧ)* |
| гражданство/а: .................................................................................................................................. |
| *(посочва се всяко гражданство на лицето)* |
| Държава на пребиваване, в случай че е различна от Република България, или държавата по гражданството: .......................................................................................................................................................... , |
| постоянен адрес на територията на Република България или друг адрес (за чужди граждани без постоянен адрес на територията на Република България): .............................................................. |
| .......................................................................................................................................................... , |
| или адрес: ......................................................................................................................................... |
| *(за лица без постоянен адрес на територията на Република България)* |
| Начин на представляване: ................................................................................................................. |
| *(заедно, поотделно или по друг начин)* |
| Б. Юридически лица/правни образувания, чрез които непряко се упражнява контрол[6]: |
| .......................................................................................................................................................... , |
| *(посочва се наименованието, както и правноорганизационната форма на юридическото лице или видът на правното образувание)* |
| седалище: ........................................................................................................................................ , |
| *(държава, град, община)* |
| адрес: ............................................................................................................................................... , |
| вписано в регистър ........................................................................................................................... , |
| ЕИК/БУЛСТАТ или номер в съответния национален регистър ........................................................... |
| Представители[7]: |
| 1. ...................................................................................................................................................... , |
| *(име, презиме, фамилия)* |
| ЕГН/ЛНЧ: ....................................................., дата на раждане: ....................................................... , |
| *(в случай че лицето няма ЕГН или ЛНЧ)* |
| гражданство/а: .................................................................................................................................. |
| *(посочва се всяко гражданство на лицето)* |
| Държава на пребиваване, в случай че е различна от Република България, или държавата по гражданството: ......................................................................................................................................................... , |
| постоянен адрес на територията на Република България или друг адрес (за чужди граждани без постоянен адрес на територията на Република България): .......................................................................................... |
| 2. ...................................................................................................................................................... , |
| *(име, презиме, фамилия)* |
| ЕГН/ЛНЧ: ....................................................., дата на раждане: ....................................................... , |
| *(в случай че лицето няма ЕГН или ЛНЧ)* |
| гражданство/а: .................................................................................................................................. |
| *(посочва се всяко гражданство на лицето)* |
| Държава на пребиваване, в случай че е различна от Република България, или държавата по гражданството: ......................................................................................................................................................... , |
| постоянен адрес на територията на Република България или друг адрес (за чужди граждани без постоянен адрес на територията на Република България): .............................................................. |
| .......................................................................................................................................................... |
| Начин на представляване: ................................................................................................................. |
| *(заедно, поотделно или по друг начин)* |
| III. Лице за контакт по чл. 63, ал. 4, т. 3 от ЗМИП: |
| ......................................................................................................................................................... , |
| *(име, презиме, фамилия)* |
| ЕГН/ЛНЧ: ....................................................., дата на раждане: ....................................................... , |
| *(в случай че лицето няма ЕГН или ЛНЧ)* |
| гражданство/а: ................................................................................................................................. , |
| постоянен адрес на територията на Република България: |
| .......................................................................................................................................................... |
| ІV. Прилагам следните документи и справки съгласно чл. 59, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗМИП: |
| 1. ....................................................................................................................................................... |
| 2. ....................................................................................................................................................... |
| Известна ми е отговорността по чл. 313 от Наказателния кодекс за деклариране на неверни данни. |
| **ДАТА: ..................................                                               ДЕКЛАРАТОР: ........................................** |
| *(име и подпис)* |
| *УКАЗАНИЯ:* |
| *Попълване на настоящата декларация се извършва, като се отчита дефиницията на § 2 от допълнителните разпоредби на ЗМИП, който гласи следното:* |
| *§ 2. (1) „Действителен собственик“ е физическо лице или физически лица, което/които в крайна сметка притежават или контролират юридическо лице или друго правно образувание, и/или физическо лице или физически лица, от чието име и/или за чиято сметка се осъществява дадена операция, сделка или дейност, и които отговарят най-малко на някое от следните условия:* |
| *1. По отношение на юридическите лица и другите правни образувания действителен собственик е лицето, което пряко или косвено притежава 25 или повече на сто от акциите, дяловете или правата на глас в това юридическо лице или другото правно образувание, включително посредством държане на акции на приносител или посредством контрол чрез други средства, с изключение на случаите на дружество, чиито акции се търгуват на регулиран пазар, което се подчинява на изискванията за оповестяване в съответствие с правото на Европейския съюз или на еквивалентни международни стандарти, осигуряващи адекватна степен на прозрачност по отношение на собствеността.* |
| *Индикация за косвено притежаване е налице, когато акционерното или дяловото участие в юридическо лице или друго правно образувание принадлежи на юридическо лице или друго правно образувание, което е под контрола на едно и също физическо лице или физически лица, или на множество юридически лица и/или правни образувания, които в крайна сметка са под контрола на едно и също физическо лице/лица.* |
| *2. По отношение на доверителната собственост, включително тръстове, попечителски фондове и други подобни чуждестранни правни образувания, учредени и съществуващи съобразно правото на юрисдикциите, допускащи такива форми на доверителна собственост, действителният собственик е:* |
| *а) учредителят;* |
| *б) доверителният собственик;* |
| *в) пазителят, ако има такъв;* |
| *г) бенефициерът или класът бенефициери, или* |
| *д) лицето, в чийто главен интерес е създадена или се управлява доверителната собственост, когато физическото лице, което се облагодетелства от нея, предстои да бъде определено;* |
| *е) всяко друго физическо лице, което в крайна сметка упражнява контрол над доверителната собственост посредством пряко или косвено притежаване или чрез други средства.* |
| *3. По отношение на фондации и правни форми, подобни на доверителна собственост – физическото лице или лица, които заемат длъжности, еквивалентни или сходни с посочените в т. 2.* |
| *(2) Не е действителен собственик физичес­кото лице или физическите лица, които са номинални директори, секретари, акционери или собственици на капитала на юридическо лице или друго правно образувание, ако е установен друг действителен собственик.* |
| *(3) „Контрол“ е контролът по смисъла на § 1в от допълнителните разпоредби на Търговския закон, както и всяка възможност, която, без да представлява индикация за пряко или косвено притежаване, дава възможност за упражняване на решаващо влияние върху юридическо лице или друго правно образувание при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване на юридическото лице, прекратяване на дейността му и други въпроси от съществено значение за дейността му.* |
| *(4) Индикация за „непряк контрол“ е упражняването на краен ефективен контрол върху юридическо лице или друго правно образувание чрез упражняването на права чрез трети лица, включително, но не само, предоставени по силата на упълномощаване, договор или друг вид сделка, както и чрез други правни форми, осигуряващи възможност за упражняване на решаващо влияние чрез трети лица.* |
| *(5) Когато, след като са изчерпани всички възможни средства, не може да се установи като действителен собственик лице съгласно ал. 1 или когато съществуват съмнения, че установеното лице или лица не е действителният собственик, за „действителен собственик“ се счита физическото лице, което изпълнява длъжността на висш ръководен служител. Задължените лица водят документация за предприетите действия с цел установяване на действителния собственик по ал. 1.“* |

*[2] Отбелязва се вярната хипотеза.*

*[3] Отбелязва се вярната хипотеза.*

*[4] В случай че юридическите лица, чрез които пряко се упражнява контрол, са повече от едно, списъкът се продължава, като се попълва необходимата информация по т. II.A за всяко едно от тях.*

*[5] В случай че представителите са повече от двама, списъкът се продължава, като се попълва необходимата информация за всеки един от тях.*

*[6] В случай че юридическите лица, чрез които непряко се упражнява контрол, са повече от едно, списъкът се продължава, като се попълва необходимата информация по т. II.Б за всяко едно от тях.*

*[7] В случай че представителите са повече от двама, списъкът се продължава, като се попълва необходимата информация за всеки един от тях.*